

## ALGEMENE VOORWAARDEN NOTARIAAT ROELOFS TE OLS

1. Notariaat Roelofs is een eenmanszaak die zich ten doel stelt de notarispraktijk uit te oefenen, in de ruimste zin des woords.
2. De werkzaamheden van Notariaat Roelofs worden verricht krachtens een uitdrukkelijk of stilzwijgend (uit de aard der zaak voortvloeiende), hetzij schriftelijk, hetzij mondeling aangegane Overeenkomst van Opdracht. De Overeenkomst van Opdracht komt eerst tot stand, nadat de opdracht door Notariaat Roelofs is aanvaard. Alle opdrachten worden geacht uitsluitend te zijn gegeven aan en aanvaard door Notariaat Roelofs, ook indien het de uitdrukkelijke of stilzwijgende bedoeling is dat een opdracht door een bepaalde persoon zal worden uitgevoerd. De werking van artikel 7:404 Burgerlijk Wetboek ("BW") dat voor het laatstgenoemde geval een regeling geeft, en de werking van artikel 7:407 lid 2 BW, dat een hoofdelijke aansprakelijkheid vestigt in het geval waarin twee of meer personen een opdracht hebben ontvangen, wordt geheel uitgesloten.
3. Notaris mr E.G.A. Roelofs is lid van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB). De notaris en Notariaat Roelofs voldoen aan de door de KNB voorgeschreven verzekeringsplicht.
4. Voor de uitvoering van een overeenkomst is de opdrachtgever het honorarium, vermeerderd met verschotten, kantoorkosten en omzetbelasting, verschuldigd, tenzij anders geldt. Verrichte werkzaamheden kunnen, indien de uitvoering van de overeenkomst zich uitstrekt over een langere periode dan één maand, tussentijds in rekening worden gebracht. Notariaat Roelofs is steeds gerechtigd van de opdrachtgever de betaling van een voorschot te verlangen. Een ontvangen voorschot wordt verrekend met de laatste declaratie.
5. Indien zich bij de uitvoering van een opdracht onverhoopt een gebeurtenis - waaronder ook een nalaten begrepen wordt - voordoet die tot aansprakelijkheid leidt, zal die aansprakelijkheid beperkt zijn tot het bedrag of bedragen waarop de door de notaris gesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering aanspraak geeft, vermeerderd met het eigen risico dat de notaris onder die verzekering draagt. Indien door of in verband met de uitvoering van een opdracht of anderszins schade aan personen of zaken wordt toegebracht waarvoor de notaris aansprakelijk draagt, zal die aansprakelijkheid beperkt zijn tot het bedrag of de bedragen waarop de door de notaris gesloten algemene aansprakelijkheidsverzekering aanspraak geeft, vermeerderd met het eigen risico dat de notaris onder die algemene aansprakelijkheidsverzekering draagt.
6. De in artikel 5 omschreven aansprakelijkheidsverzekering geldt tevens voor het geval de notaris aansprakelijk is voor het niet deugdelijk functioneren van de door de notaris bij de uitvoering van de opdracht gebruikte apparatuur, software, gegevensbestanden, registers of andere zaken, geen uitgezonderd.
7. De in artikel 5 omschreven aansprakelijkheidsbeperking geldt ook voor het geval dat ten onrechte een opdracht geweigerd mocht zijn en daaruit schade mocht voortvloeien.
8. Bij het inschakelen van derden zal de notaris zoveel als mogelijk is overleg met de opdrachtgever voeren. De notaris is niet aansprakelijk voor gedragingen en/of eventuele tekortkomingen van aldus ingeschakelde derden.
9. Betaling van declaraties dient te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen of anders op de factuur is vermeld, op de wijze en op het banknummer zoals onderaan de declaratie staat aangegeven. Bij overschrijding van deze termijn is de cliënt in verzuim en is een verdragingsrente gelijk aan de wettelijke rente verschuldigd. Indien invorderingsmaatregelen tegen de in verzuim zijnde cliënt worden getroffen, komen de kosten vallende op die invordering voor rekening van de cliënt.
10. Verstrekte opdrachten worden door de notaris uitsluitend uitgevoerd ten behoeve van de opdrachtgever. Derden kunnen aan de inhoud van de verrichte werkzaamheden, en meer in het algemeen aan de wijze waarop aan die verstrekte opdrachten al dan niet uitvoering is gegeven, geen rechten ontleen.
11. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aan de notaris verstrekte opdrachten en tevens op eventuele aanvullende opdrachten en/of vervolgoopdrachten van cliënt.
12. Alle bedingen van deze Algemene Voorwaarden zijn mede gemaakt ten behoeve van de kandidaat-notaris(sen) en al de overige personen die bij, voor of namens de notaris werkzaam zijn of waren, met inbegrip van hun eventuele erfgenamen.
13. Op de rechtsverhouding tussen de notaris en de opdrachtgever is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter.
14. Deze Algemene Voorwaarden zijn gedeponereerd op de website: [www.notariaatroelofs.nl](http://www.notariaatroelofs.nl)